



## ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŘÍDEČ

č. 6/2022

konané dne 29. 8. 2022

v Obecní tělocvičně – Řídeč č. 304

v obci Řídeč

**Čas zahájení Veřejného zasedání zastupitelstva obce (VZZO) dne 29. 8. 2022 v 19.05 hodin**

**Předsedající schůze:** Jaroslav Míča - starosta obce

**Přítomnost členů zastupitelstva obce (ČZO):** Jaroslav Míča, Věra Vojkovská, Ing. Ivo Kropáček, Blahová Jaroslava, Ing. Jakub Míča, Vladimír Žouželka

**Omluven:** Ing. Jaroslav Okrajek

**Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné,** jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva 6 ze 7.

**Veřejné zasedání zastupitelstva obce (VZZO) bylo řádně svoláno,** pozvánka vyvěšena na úřední desce obce a internetových stránkách obce umožňující dálkový **přístup od 19. 8. 2022.**

**Návrh ověřovatelů zápisu:** Jaroslavu Blahovou a Vladimíra Žouželku

**Návrh na zapisovatele:** Jaroslava Míču

Dotazy a připomínky: ---

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Řídeč schvaluje jako ověřovatele zápisu Jaroslavu Blahovou a Vladimíra Žouželku, zapisovatele Jaroslava Míču.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### Navržený program jednání

1. Nesplněné úkoly
2. Bilanční zpráva za volební období 2018 - 2022
3. Zápis Finančního výboru č. 2/2022
4. Zápis Kontrolního výboru č. 2/2022
5. Informace z obce
6. Schválení prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt č. 2, na adrese Řídeč 304
7. Schválení změny společenské smlouvy VHS Sitka spočívající v nepeněžitých vkladech a rozšíření okruhu společníků VHS Sitka o obec Štarnov
8. Schválení Smlouvy budoucí na zřízení VBS (vodovodní a kanalizační přípojka) k pozemku p.č. 527/2 k.ú. Řídeč
9. Diskuze

Další návrhy na doplňující body programu jednání zastupitelstva nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Řídeč schvaluje program VZZO č. 6/2022 dle návrhu předsedajícího.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **BOD č. 1 Nesplněné úkoly z minulých období – předsedající**

Odkoupení části p. č. 159 a 163/1 od soukromých vlastníků – **úkol trvá.**

Odkoupení části pozemků pod MK větev 2-3, máme u právníka JUDr. Krále - **úkol plněn průběžně.**

Směna pozemků s M. J. – průběžně plněno – úkol trvá.

### **Z diskuze:**

Umístění nástěnky k chatám – **úkol trvá**

Ostatní úkoly z minulých období jsou splněny.

**Dotazy a připomínky: ---**

### **Návrh usnesení č. 6/1/2022**

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí informace o průběžném plnění úkolů z minulých období.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/1/2022 bylo schváleno.**

-----

## **BOD č. 2 –Bilanční zpráva za volební období 2018-2022 - předsedající**

Podle § 103 odst. 4, písm. e) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (Obecním zřízení) starosta obce odpovídá za informování veřejnosti o činnosti obce. Starosta seznámil s bilanční zprávou za volební období 2018 – 2022. Bude zveřejněno na stránkách obce a vývěsce horní autobusové zastávky.

**Dotazy a připomínky: ---**

### **Návrh na usnesení č. 6/2/2022**

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí Bilanční zprávu za volební období 2018-2022.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/2/2022 bylo schváleno.**

-----

## **BOD č. 3 – Zápis FV č. 2/2022 – předsedkyně Jaroslava Blahová**

Předsedkyně finančního výboru seznámila členy zastupitelstva a občany se Zápisem z FV č. 2/2022 ze dne 22.8.2022.

**Dotazy a připomínky: ---**

### **Návrh na usnesení č. 6/3/2022**

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí Zápis FV č. 2/2022 ze dne 22.8.2022 bez přijetí dalších opatření.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/3/2022 bylo schváleno.**

-----

## **BOD č. 4 – Zápis KV č. 2/2022 – předseda Ing. Ivo Kropáček**

Předseda kontrolního výboru seznámil členy zastupitelstva a občany se Zápisem z KV č. 2/2022 ze dne 8.8.2022.

Dotazy a připomínky: ---

### **Návrh na usnesení č. 6/4/2022**

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí Zápis KV č. 2/2022 ze dne 8.8.2022 bez přijetí dalších opatření.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/4/2022 bylo schváleno.**

-----

## **BOD č. 5 – Informace z obce - předsedající**

Informace o stavu finančních prostředků k 29.8.2022 na účtech obce.

Informace k dopadům za 1. pololetí 2022 – statistika, EKO KOM zápočet + Info o třídění odpadů za 2Q/2022 a odměně za vytríděné odpady.

Informace – k protipovodňovým opatřením v obci a podepsaným smlouvám o dílech s K2 stav s.r.o. Šternberk (protipovodňová opatření na p.č. 527/20 u spodní křižovatky a protipovodňová opatření na p.č. 838 směr hájenka).

Informace k Servisní společnosti Odpady Olomouckého kraje - bude řešeno přes DSO OHSO.

Informace o vydání Rozhodnutí o kácení dřevin rostoucích mimo les – na chatách.

Informace o Cyklomapě Olomouckého kraje – horní aut. zastávka.

Informace o pročištění Zlatého potoka

Informace k PD na nové LED osvětlení v obci

Informace k volbám.

Informace k zakládání pozemků na obec v KaN.

Informace o zákazu čerpání povrchových vod od 25.7.2022 v ORP Šternberk z důvodu sucha a malého průtoku vody ve vodních tocích.

Informace k věcnému břemenu pro ČEZ na pozemek 527/2 k.ú. Řídeč – cesta k hájence.

Informace o finančním daru 1.000,- Kč pro ZO ČSCH Šternberk na výstavu.

Informace k Memorandu o spolupráci na výstavbě Sběrného dvora v obci Babice, pro obce Babice, Mladějovice, Komárov, Řídeč a Hlásnice.

Informace ke směně pozemků za hřištěm mezi Ing. V.P. a obcí ve věci Běžecké tartanové dráhy a souhlasu provést stavbu.

### **Připomínky a dotazy:**

### **Návrh usnesení č. 6/5/2022**

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí informace z obce.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/5/2022 bylo schváleno.**

-----

## **BOD č. 6 Schválení prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 Řídeč 304 - předsedající**

Se žádostí o prodloužení nájmu D. F. seznámil starosta obce.

**Dotazy a připomínky: ---**

### **Návrh na usnesení č. 6/6/2022**

Zastupitelstvo obce Řídeč schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. X na adrese Řídeč XXX nájemkyni D. F., bytem Řídeč č. XXX, formou Dodatku ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 1.11.2017, kdy se nájem bytu prodlužuje dle čl. 3 odst. 1 smlouvy na dobu pěti let a to od 1.11.2022 do 31.10.2027. Ostatní ujednání smlouvy jsou měněna pouze formou písemných dodatků. Zastupitelstvo obce Řídeč pověřuje starostu obce k podpisu dodatku smlouvy o nájmu bytu č. 2, Řídeč 304.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/6/2022 bylo schváleno.**

-----

## **BOD č. 7 - Schválení změny společenské smlouvy VHS Sitka spočívající v nepeněžitých vkladech a rozšíření okruhu společníků VHS Sitka o obec Štarnov - předsedající**

Na 86. VH společnosti VHS Sitka s.r.o. se bude dne 24.11.2022 rozhodovat o žádosti Města Šternberk, Obcí Mladějovice a Babice ve věci nepeněžitých vkladů do základního kapitálu společnosti a tím i o změně spol. smlouvy.

Město Šternberk 81.719.000,- Kč, Obec Mladějovice 413.000,- Kč, Obec Babice 560.000,- Kč

Dále bude na VH projednávána žádost Obce Štarnov na rozšíření okruhu společníků VHS Sitka a to formou peněžitého vkladu ve výši 500.000,- Kč. S tímto taktéž souvisí změna spol. smlouvy VHS Sitka s.r.o. Šternberk a společníky.

**Připomínky a dotazy: ----**

### **Návrh usnesení č. 6/7/2022**

**Zastupitelstvo obce Řídeč schvaluje**

1. Změnu společenské smlouvy společnosti VHS Sitka s.r.o., IČ 47150891, spočívající v nepeněžitých vkladech společníka Města Šternberk ve výši 81.591.000,- Kč, Obce Babice ve výši 560.000,- Kč a Obce Mladějovice ve výši 413.000,- Kč do základního kapitálu společnosti dle přiloženého materiálu.
2. Změnu společenské smlouvy společnosti VHS SITKA, s.r.o., IČ 47150891, spočívající v rozšíření okruhu společníků o Obec Štarnov, IČ 00635685, a to formou peněžitého vkladu ve výši 500.000 Kč do základního kapitálu společnosti.
3. Zmocňuje starostu obce Řídeč k hlasování v souladu s výše uvedenými návrhy na VH VHS SITKA, s.r.o..
4. Ukládá starostovi obce informovat o přijetí tohoto usnesení nové zastupitelstvo obce na ustavujícím zasedání zastupitelstva obce Řídeč.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/7/2022 bylo schváleno.**

-----

## **8. Schválení Smlouvy budoucí na zřízení VBS (vodovodní a kanalizační přípojka) k pozemku p.č. 527/2 k.ú. Řídeč – předsedající**

Dne 19. 8. 2022 požádala Obec Řídeč B. P., bytem Šternberk, Horní nám. č. XX, majitelka pozemku p.č. 65/1 k.ú. Řídeč o zřízení Věcného břemene – služebnosti k pozemku 527/2 k.ú. Řídeč v majetku obce Řídeč formou Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na vodovodní a kanalizační přípojku. Vodovodní přípojka je v délce 34 metrů a kanalizační přípojka v délce 2,3 metry.

**Připomínky a dotazy: ---**

### **Návrh usnesení č. 6/8/2022**

#### **Zastupitelstvo obce Řídeč**

1. Schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k pozemku par. č. 527/2 k.ú. Řídeč, v majetku obce Řídeč, zapsané na LV 10001, Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Olomouc za účelem zřízení vodovodní přípojky a splaškové vodovodní přípojky k pozemku p.č. 65/1 k.ú. Řídeč s majitelkou B. P., bytem Šternberk, Horní náměstí č. XX/XX, 785 01 Šternberk, za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,- Kč.
2. Pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

**Hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6/8/2022 bylo schváleno.**

-----

## **BOD Č. 9 DISKUZE**

Starosta poděkoval za práci celému zastupitelstvu, členům KV, FV a KPMZ občanům i hasičům ve volebním období 2018 – 2022. Rozloučil se osobně se členy zastupitelstva, kteří již nekandidují v dalším volebním období 2022-2026.

Seznámil také se zajímavými čísly z volebního období. Za volební období 2018-2022 se zastupitelstvo obce sešlo celkově 33x. Na jednáních zastupitelstva strávili členové zastupitelstva celkem 37 hodin což je cca 1,5 dne celkem, průměrně je to 72 minut na jedno jednání zastupitelstva. Nejdelší VZZO bylo dne 23. 7. 2021, které trvalo 2 hodiny a 5 minut, naopak nejkratší VZZO bylo 29. 11. 2021 a trvalo pouhých 30 minut. Během volebního období bylo uzavřeno a schváleno v zastupitelstvu obce a podepsáno starostou celkově 108 různých smluv. Dále bylo za volební období schváleno zastupitelstvem obce celkem 22 právních norem obce (OZV, směrnice, Rozhodnutí). Dále bylo vypracováno dalších 120 smluv na pronájem popelnic v rámci D2D či pronájem černých popelnic od obce lidem. ČZO V. V. přidala, že další čas cca 1x tolik je potřeba připočítat na informace, které starosta rozesílal zastupitelům.

Občan Ing. M. R. – poděkoval celému zastupitelstvu za práci pro občany obce a popřál těm, kteří budou pokračovat hodně sil.

Občan J. V. – Poděkoval zastupitelstvu za práci a navrhl úsporná opatření na veřejném osvětlení.

**Bez dalších příspěvků do diskuze.**

**UKONČENÍ:**

***Poslední 6. VZZO ve volebním období 2018-2022 bylo ukončeno dne 29. 8. 2022 v 20.10. hodin.***

Zápis z 6. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Řídeč vyhotovil dne 2. 9. 2022

Zapisovatel

Jaroslav Míča v.r.

**Ověřovatelé zápisu :** Jaroslava Blahová dne 5. 9. 2022

.....  
Jaroslava Blahová v.r.

Vladimír Žouželka dne 5. 9. 2022

.....  
Vladimír Žouželka v.r.

Dne 5. 9. 2022

**Jaroslav Míča v.r. – starosta**

---