

I. VYJÁDRĚNÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ, STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU		
DOTČENÝ ORGÁN	STRUČNÝ OBSAH VYJÁDRĚNÍ / STANOVISKA	VYHODNOCENÍ
<p>Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy V – oddělení Olomouc č. j.: MZP/2023/252/1111 sp. zn.: ZN/MZP/2023/252/160 ze dne 03.10.2023</p>	<p>Připomínky: Podle údajů uvedených v „Mapových aplikacích“ a v „Surovinovém informačním systému“ (viz webové stránky České geologické služby) <u>nejsou v řešeném území evidována výhradní ložiska</u> (případně chráněná ložisková území), na něž se vztahuje územní ochrana stanovená horním zákonem. Pro úplnost však upozorňujeme, že v „Mapových aplikacích“ jsou též k dispozici veškeré další informace o stavu jednotlivých území v rámci celé České republiky (např. údaje o poddolovaných územích, svahových nestabilitách, sesuvech atd.). Z těchto zákresů vyplývá, že <u>do řešeného území zasahují poddolovaná území</u>, v rámci připravované Změny č. 1 Územního plánu Řídeč je třeba uveřejně skutečnosti prověřit a případně potřebné údaje do územně plánovací dokumentace obce doplnit. O tento požadavek je třeba rozšířit pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu (viz str. 9 a násl.).</p>	<p>Vzato na vědomí – poddolovaná území jsou limity využití území. Součástí pokynů pro zpracování návrhu změny ÚP (kapitola G. zprávy o uplatňování ÚP Řídeč) je mimo jiné požadavek prověřit dopady změn limitů využití území na řešení územního plánu (aktuální limity využití území jsou součástí územně analytických podkladů) a dále požadavek při prověřování změn ve způsobu využití ploch stávajících i při případném vymezení ploch rozvojových a ploch změn v krajině zohlednit střety s limity využití území. Požadavek je tak již zahrnut do pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu. Limity využití dotýkající řešené území budou aktualizovány.</p>
<p>Ministerstvo dopravy</p>	<p>Bez reakce</p>	<p>---</p>
<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu zn.: MPO 89946/2023 ze dne 12.09.2023</p>	<p>Souhlas, připomínky: Na území obce Řídeč se nevyskytují žádné dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území. Pouze <u>do jeho severovýchodní části zasahuje ložisko nevyhrazeného nerostu – stavebního kamene č. 3239900 Mladějovice – Řídeč</u>, které je ovšem dle § 7 horního zákona součástí pozemku. Upozorňujeme, že v případě dalších došlých podnětů na změnu funkčního využití ploch bude třeba ložisko při zpracování změny ÚP důsledně respektovat, dle § 13 odst. 1 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích ve znění pozdějších předpisů. S návrhem Zprávy o uplatňování ÚP Řídeč souhlasíme.</p>	<p>Vzato na vědomí – ložisko nevyhrazeného nerostu je limitem využití území. Součástí pokynů pro zpracování návrhu změny ÚP (kapitola G. zprávy o uplatňování ÚP Řídeč) je mimo jiné požadavek prověřit dopady změn limitů využití území na řešení územního plánu (aktuální limity využití území jsou součástí územně analytických podkladů) a dále požadavek při prověřování změn ve způsobu využití ploch stávajících i při případném vymezení ploch rozvojových a ploch změn v krajině zohlednit střety s limity využití území. Požadavek je tak již zahrnut do pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu. Limity využití dotýkající řešené území budou aktualizovány.</p>
<p>Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sp. zn.: 161145/2023-1322-OÚZ-BR Č.j. MO 673273/2023-1322 ze dne 14.06.2023</p>	<p>Požadavek na zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové a grafické části návrhu změny ÚP:</p> <ul style="list-style-type: none"> <u>Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> <p>- Zájmové území elektronického komunikačního zařízení Ministerstva</p>	<p>Vzato na vědomí - zájmová území MO jsou limity využití území. Součástí pokynů pro zpracování návrhu změny ÚP (kapitola G. zprávy o uplatňování ÚP Řídeč) je mimo jiné požadavek prověřit dopady změn limitů využití území na řešení územního plánu (aktuální limity využití území jsou součástí územně analytických podkladů) a dále požadavek při prověřování změn ve způsobu využití ploch stávajících i při</p>

	<p>obranu na stanovišti Újezd u Uničova (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání.</p> <p>- Ve vymezeném území do 10 km od stanoviště lze umístit a povolit výstavbu a rekonstrukci vyjmenovaných druhů staveb jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.</p> <p>- Ve vymezeném území do 5 km lze umístit a povolit výstavbu a rekonstrukci vyjmenovaných druhů objektů a staveb uvedených ve vymezeném území do 10 km jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.</p> <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. V grafické části koordinačního výkresu vyznačte zájmové území elektronických komunikací do 5 km a pro zbylé území zpracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území obce se nachází v zájmovém území elektronických komunikací MO ČR do 10 km“.</p> <p>- Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb podle ustanovení § 175 stavebního zákona.</p> <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zpracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“.</p>	<p>případném vymezení ploch rozvojových a ploch změn v krajíně zohlednit střety s limity využití území.</p> <p>Požadavek je tak již zahrnut do pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu.</p> <p>Limity využití dotýkající řešené území budou aktualizovány.</p>
Státní pozemkový úřad	Bez reakce	---
Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Olomoucký kraj	Bez reakce	---
Obvodní báňský úřad pro území krajů	Bez reakce	---

<p>Moravskoslezského a Olomouckého</p>		
<p>Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci Č. j.: KHSOC/33804/2023/OC/HOK Sp. značka: KHSOC/31623/2023 ze dne 25.09.2023</p>	<p>Souhlas, bez připomínek.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>Krajská veterinární správa SVS pro Olomoucký kraj</p>	<p>Bez reakce</p>	<p>---</p>
<p>Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc</p>	<p>Bez reakce</p>	<p>---</p>
<p>KrÚ OK, odbor životního prostředí a zemědělství Č. j.: KUOK 110565/2023 SpZn: KÚOK/102858/2023/OŽPZ/7289 ze dne 03.10.2023</p>	<p><u>Ochrana přírody:</u> 1) Koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny). 2) Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.</p> <p><u>Posuzování vlivů na životní prostředí:</u> Dotčený orgán neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů „změny č. 1 Územního plánu Řídeč“ na životní prostředí.</p> <p><u>Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF):</u> Připomínky: Upozorňuje pořizovatele na povinnost postupovat při zpracování návrhu změny ÚP v souladu s ust. § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále „zákon“) a dle ust. § 3, § 5 a § 9 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (dále „vyhláška“). Těmito ustanoveními je ve vyhlášce upraven předmět vyhodnocení důsledků územního plánu a obsah zpracování textové i grafické části (§ 3), současně s obsahem zdůvodnění navrhovaného řešení (§ 5) a v neposlední řadě též společná ustanovení pro obsah a rozsah vyhodnocení důsledků při pořizování a zpracování územně plánovací dokumentace (§ 9). Krajský úřad upozorňuje pořizovatele, že z návrhu zprávy o uplatňování územního plánu nevyplývá potřeba</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Požadavek postupovat při zpracování návrhu změny ÚP v souladu se zákonem o ochraně ZPF a dle uvedené vyhlášky doplněn do pokynů pro zpracování návrhu změny ÚP v rámci zprávy o uplatňování ÚP (viz kapitolu G.).</p> <p>V pokynech pro zpracování návrhu změny ÚP v rámci zprávy o uplatňování je již uveden požadavek v případě vymezení nových zastavitelných ploch prokázat potřebu jejich vymezení v souladu se stavebním zákonem (viz ust. § 55 odst. 4 stavebního zákona), při respektování zásad ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) obsažených v ust. § 4 a 5 zákona o ochraně ZPF.</p>

	<p>vymezovat nové zastavitelné (rozvojové) plochy. Tyto je možné vymezovat pouze v nutném rozsahu se současnou aktualizací potřebnosti stávajících zastavitelných ploch a v návaznosti na jejich vypuštění, to vše při respektování jednotlivých tříd ochrany.</p> <p>Též při případné změně funkčního využití návrhové plochy je třeba tuto opětovně záborově vyhodnotit a řádně zdůvodnit nezbytnost konkrétního nezemědělského využití.</p> <p>Tabelární vyhodnocení záboru ZPF je třeba předkládat formou „Tabulky 2“ uvedené v příloze vyhlášky a při vyhodnocení výměry záboru u koridoru respektovat ustanovení § 9 odst. 3 vyhlášky.</p> <p>Orgán ochrany ZPF upozorňuje, že zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany lze dle § 4 odst. 3 zákona odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF.</p> <p><u>Lesní hospodářství:</u> Připomínky: V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější. Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).</p> <p>Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.</p> <p><u>Ochrana ovzduší:</u> Připomínky: Při zpracování územně plánovací dokumentace je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07“ a jeho aktualizaci pro období 2020 +. Uvedený koncepční dokument byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje s tím, že byl zveřejněn ve Věstníku MŽP – říjen 2020, částka 8.</p>	<p>PUPFL není návrhem změny ÚP dotčen. Požadavek uvést v textu změny ÚP skutečnost, že nedojde k dotčení PUPFL, bude doplněn do pokynů pro zpracování návrhu změny ÚP.</p> <p>Vzato na vědomí - požadavky vyplývající z uvedených dokumentů pro řešené území budou prověřeny a případně zapracovány do návrhu změny ÚP.</p>
--	---	---

	<p>Současně je žádoucí v maximální možné míře aplikovat a využívat „Podpůrná opatření“ k předcházení a omezování znečišťování ovzduší, která byla MŽP formulována k aktualizovaným „Programům zlepšování kvality ovzduší pro období 2020+“. Dále upozorňujeme na další koncepční dokument v oblasti ochrany ovzduší, a to „Národní program snižování emisí České republiky“. Oba tyto dokumenty jsou veřejně dostupné na webových stránkách MŽP.</p>	
<p>KrÚ OK, Odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství Č.j.: KUOK 103517/2023 Sp. zn.: KÚOK/102859/2023/ODSHSH/ 7559 ze dne 11.09.2023</p>	<p>Souhlas, bez připomínek.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>KrÚ OK, Odbor sportu, kultury a památkové péče</p>	<p>Bez reakce</p>	<p>---</p>
<p>Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí č.j.: MEST 89475/2023 sp. zn.: OŽP 62/2023 lor ze dne 25.09.2023</p>	<p><u>Ochrana zemědělského půdního fondu</u> Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, není orgánem ochrany ZPF příslušným k uplatnění stanoviska k územnímu plánu.</p> <p><u>Vodoprávní úřad</u> Souhlas bez připomínek.</p> <p><u>Orgán ochrany přírody</u> Souhlas bez připomínek.</p> <p><u>Státní správa lesů</u> Požadavek respektovat při zpracování návrhu změny ÚP Řídeč ustanovení § 14 odst. 1 lesního zákona, ze kterého vyplývá povinnost při zpracování územně plánovací dokumentace dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Dále z tohoto ustanovení vyplývá povinnost navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější. Dále dotčený orgán požaduje respektovat a do územního plánu zakreslit ochranné pásmo lesa dle § 14 odst. 2 lesního zákona.</p> <p><u>Nakládání s odpady</u> Bez připomínek.</p> <p><u>Orgán ochrany ovzduší</u> Sdělení, že příslušným orgánem k vydání stanoviska je krajský úřad.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>PUPFL není návrhem změny ÚP dotčen. Hranice 50 m od okraje lesa je limitem využití území. Tento je územním plánem respektován.</p>
<p>Městský úřad Šternberk, odbor investic a veřejných zakázek</p>	<p>Bez reakce</p>	<p>---</p>

<p>Městský úřad Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství</p>	<p>Bez reakce</p>	<p>---</p>
<p>KrÚ OK, Odbor strategického rozvoje kraje, Ing. Irena Hendrychová, vedoucí oddělení územního plánování, jako příslušný nadřízený orgán územního plánování Č.j.: KUOK 104904/2023 Sp. zn.: KÚOK/102864/2023/OSR/9205 ze dne 13.09.2023</p>	<p>K vyhodnocení souladu ÚP Řídeč se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizací č. 1, 2b, 3 a 2a, 4 a 5 a s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5, 4 a 6 nebyl zjištěn rozpor.</p> <p>K pokynům pro zpracování návrhu změny územního plánu uplatnění požadavků:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nutno respektovat: <ul style="list-style-type: none"> - Politiku územního rozvoje ČR ve znění pozdějších aktualizací; - Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací; - platné územně plánovací dokumentace sousedních obcí a koordinovat s nimi funkční a prostorové využití řešeného území (zejména veřejnou infrastrukturu nadmístního významu, skladebné části ÚSES apod.); • a dále respektovat územně plánovací podklady, příp. vycházet z: <ul style="list-style-type: none"> - Aktualizace Územní studie větrné elektrárny na území Olomouckého kraje; - Územní studie krajiny pro území Olomouckého kraje, včetně návrhu opatření v souvislosti s adaptací na změny klimatu; - Územní studie kulturních krajinných oblastí KKO1 – KKO12 na území Olomouckého kraje; - Územní studie rozvoje cyklistické dopravy v Olomouckém kraji; - Územní studie území se zvýšeným potenciálem pro rekreaci a cestovní ruch RC2-4 a RC 6-12 na území Olomouckého kraje; - Územní studie větrné elektrárny na území Olomouckého kraje; - Územního generelu dopravy silnic II. a III. třídy na území Olomouckého kraje; - Strategické migrační studie pro Olomoucký kraj; - Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje. 	<p>Pokyny pro zpracování návrhu změny ÚP budou doplněny ve smyslu uvedených požadavků.</p>

II. PODNĚTY SOUSEDNÍCH OBCÍ		
OBEC	VYJÁDŘENÍ	VYHODNOCENÍ
Obec Paseka	Bez reakce	---
Město Komárov		
Město Šternberk		
Obec Mladějovice		