



ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŘÍDEČ
č. 7/2023
konané dne 24.10.2023
v Hostinci U Zlatého potoka v obci Řídeč – Řídeč č. 276

Čas zahájení Veřejného zasedání zastupitelstva obce (VZZO) dne 24.10.2023 v 18:01 hodin

Předsedající schůze: Jaroslav Míča - starosta obce

Přítomnost členů zastupitelstva obce (ČZO): Jaroslav Míča, Ing. Jaroslav Okrajek, Magdalena Janíková, Ing. Jakub Míča, Jan Štika

Omluven: Ing. Ivo Kropáček

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné, jelikož je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva (5 ze 7).

Veřejné zasedání zastupitelstva obce (VZZO) bylo řádně svoláno, pozvánka vyvěšena na úřední desce obce a internetových stránkách obce umožňující dálkový **přístup od 13.10.2023**.

Návrh ověřovatelů zápisu: Ing. Jakub Míča a Magdalena Janíková

Návrh na zapisovatele: Jaroslav Míča

Dotazy a připomínky: ---

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Řídeč schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Jakuba Míču a Magdalenu Janíkovou, zapisovatele Jaroslava Míču.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Navržený program jednání

1. Nesplněné úkoly
2. Informace k rezignaci na mandát členů zastupitelstva obce Řídeč
3. Informace k RO č. 6/2023 a 7/2023
4. Schválení Zprávy č. 2 o uplatňování územního plánu Řídeč
5. Informace z obce
6. Schválení směny pozemků p. č. 976 za pozemek p. č. 802/2 vše v k.ú. Řídeč
7. Diskuze

Další návrhy na doplnění programu jednání nebyly vzneseny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Řídeč schvaluje program VZZO č. 7/2023 dle návrhu předsedajícího.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

BOD č. 1 Nesplněné úkoly z minulých období – předsedající

Odkoupení části p. č. 159 a 163/1 od soukromých vlastníků – je na katastru zavkládováno 2.10.2023 - splněno.

Směna pozemků s Ing. P. V. a obcí Řídeč bod č. 6 dnešního jednání zastupitelstva – úkol trvá

Odkoupení části pozemku pod MK větev č. 2 (p. D. S.) – úkol trvá.

Z diskuze:

Umístění nástěnky pod chatovištěm – nesplněno, nejsou pracovníci. Nástěnka je zakoupena bude umístěna až bude čas.

Dotazy a připomínky: ---

Návrh usnesení č. 7/1/2023

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí informace o průběžném plnění úkolů z minulých období.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/1/2023 bylo schváleno.

BOD č. 2 – Informace o rezignaci na mandát členů zastupitelstva obce Řídeč

Dne 3.10.2023 rezignovala na mandát ČZ - ČZO paní R. Š., kdy předala osobně rezignaci ze zdravotních důvodů. Následující dne po rezignaci ČZO nastupuje na uvolnění místo náhradník ze sdružení za které kandidoval. Tímto byl pan Z. M.. Mandát člena zastupitelstva mu byl předán, ale ještě téhož dne 4.10.2023 na svůj mandát taktéž rezignoval z důvodu pracovní vytíženosti. Další náhradník již není a tudíž zastupitelstvo obce bude nadále pracovat pro občany v šestičlenném složení.

Dotazy a připomínky: ---

Návrh na usnesení č. 7/2/2023

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí:

1. Rezignaci na mandát člena zastupitelstva obce R. Š. ze dne 3.10.2023 a rezignaci na mandát člena zastupitelstva náhradníka Z. M. ze dne 4.10.2023.
2. Zastupitelstvo obce bude do konce volebního období pracovat v šestičlenném složení.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2023 bylo schváleno.

BOD č. 3 – Informace k Rozpočtovému opatření č. 6 a 7/2023- předsedající

Předsedající informoval o RO č. 6/2023 ze dne 15.8.2023 a č. 7/2023 ze dne 15.9.2023.

RO č. 6/2023: Příjmy: 14.000,- Kč Výdaje 14.000,- Kč

RO č. 7/2023: Příjmy: 45.000,- Kč Výdaje 45.000,- Kč

Příjmy i výdaje jsou v rovině.

RO jsou zveřejněny na stránkách obce v povinně zveřejňovaných informacích v rubrice Rozpočet a rozpočtová opatření, dle zákona o rozpočtových pravidlech. Informování místostarosta i předsedkyně FV e-mailem.

Dotazy a připomínky: ---

Návrh na usnesení č. 7/3/2023

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí informace o Rozpočtovém opatření č. 6/2023 a 7/2023.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/3/2023 bylo schváleno.

BOD č. 4 – Schválení Zprávy č. 2 o uplatňování územního plánu Řídeč - předsedající

Předsedající informoval o všech náležitostech ve věci Zprávy č. 2 o uplatňování ÚP obce Řídeč, kdy pořizovatelem byl MěÚ Šternberk, stavební odbor – územní plánování. Zprávu č. 2 zpracovala Ing. K. Z. ve spolupráce s pověřeným zastupitelem obce Řídeč, kterým byl starosta obce J. M.. Návrh Zprávy č. 2 o uplatňování ÚP byl zveřejněn veřejnou vyhláškou na úřední desce Obecního úřadu Řídeč a MěÚ Šternberk v období od 11.9.2023 do 12.10.2023. Během vyvěšení se musel pořizovatel vypořádat se stanovisky dotčených orgánů a také žádosti dle §55a stavebního zákona soukromého vlastníka.

Připomínky a dotazy:

Občan V. V. – dotaz ohledně zachování ostatní plochy – příkopu – ostatní plocha na p.č. 840.

Starosta - plocha zůstane zahrnuta

jako odvodňovací příkop od lesa (obory), kdy toto bylo zahrnuto v rámci komplexních pozemkových úprav jako plocha na protipovodňová opatření.

Návrh usnesení č. 7/4/2023

Zastupitelstvo obce Řídeč:

1. Bere na vědomí

vyhodnocení projednání návrhu Zprávy č. 2 o uplatňování Územního plánu Řídeč 11/2015 – 07/2023 dle přílohy č. 2;

2. Schvaluje

v souladu s § 6 odst. 5 písm. b) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 55 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 47 odst. 5 a § 55a stavebního zákona Zprávu č. 2 o uplatňování Územního plánu Řídeč, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 Územního plánu Řídeč, která bude pořizována zkráceným postupem podle § 55a a 55b stavebního zákona, ve znění dle přílohy usnesení č. 1;

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 55a odst. 2 stavebního zákona doplnění obsahu změny č. 1 Územního plánu Řídeč z vlastního podnětu, spočívající v prověření možnosti:

- ve východní části pozemku parc. č. 839 v k. ú. Řídeč, která není v platném Územním plánu Řídeč zahrnuta do zastavitelných ploch, vymezení plochy zeleně;
- zařazení pozemků parc. č. 840 a 841 v k. ú. Řídeč mezi zastavitelné plochy bydlení.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/4/2023 bylo schváleno.

BOD č. 5 – Informace z obce – předsedající

- Informace o finančních prostředcích obce.
- Informace k výstavbě Tartanové dráhy ve sportovním areálu obce Řídeč. – vzhledem k nepředpokládaným vícepracím se SoD navyšuje cca o 291.000,- Kč.
- Informace o opravě krajské komunikace v obci směr Chabičov.
- Informace z Místní akční skupiny ze 7.9.2023 (stolní kalendáře 2024, společný projekt na info cedule pro obce, energie, projekt OP zaměstnanost.
- Informace z VH DSO OHSO Štarnov (mimořádné příspěvky za akcie 3.940,- Kč a částečné náklady na třídicí linku 29.550,- Kč, odstoupení obcí Hlušovice a Samotíšky, finanční rozbor 1-8/2023 ekonomiky firmy.
- Informace k výskytu **VLKŮ NA KATASTRU OBCE ŘÍDEČ** a dalších katastrů v okolí - ověřeno 8.9.2023 na AOPK Olomouc a je potvrzené, že zde byl zaznamenán výskyt 1-2 jedinců, jakož i Šakalů na Těšíkovsku, psíka Mývalovitého v naší lokalitě. Pouze informace obcí, není důvod k žádné panice.
- Informace k novému Veřejnému osvětlení, výměnu provedla f. Kulatý – elektro s.r.o. Olomouc a bylo obci předáno protokolárně i s revizemi k 31.8.2023 dle smlouvy o dílo.
- Informace k vyúčtování obecních bytů za období 2022-2023.
- Informace o sbírce materiální pomoci pro Diakonii Broumov, kdy tuto akci zaštitila obec Babice, v Řídeči proběhla 3.10.2023. Poděkování KPMZ, která zajistila sběr materiální pomoci.
- Informace k závěrečné kontrole ze strany SFŽP ČR. na Obnovu VP v obci Řídeč – 2. etapa. Kontrola byla fyzická jak na administraci. Obec má vše v pořádku. Bylo doporučeno obci, ať se přihlásí do soutěže o obec roku.
- Informace k množství svezeneho odpadu z obce 1-9/2023.
- Informace k nepovoleným stavbám v obci
- Informace o nákupu nových kamen do hostince za 35.000,- Kč.
- Informace pro občany, pokud budou prodávat své pozemky, ať osloví nejdříve obec.
- Informace o obecních lesích.
- Informace o dokončení Řídečské špacír stezky, bude oficiálně otevřena dne 11.11.2023 ve 14:00 hodin pro veřejnost.
- Informace o energetické koncepci v rámci projektu MAS Šternbersko a zapojení se do této aktivity, kdy je pro malé obce dotace za zpracování 90%. Bude zajišťovat za obec Ing. I. K. ze zastupitelstva.

Dotazy a připomínky:

V. V. – Dotazy, zda bude na stránkách obce odkaz na Špacír stezku, další dotaz ohledně zpracování ener.koncepce i pro soukromé osoby a poslední dotaz ohledně ořezávání stromů z obecních stromů přečnívajících nad obecní pozemky.

Starosta – Na stránkách obce bude překlad do německého jazyka, kdy na info tabulích budou QR kódy. Zajistí před administrátora ve spodní záložce na webu obce odkaz na Řídečskou špacír stezku po dokončení. K druhému dotazu, zatím se jedná o zpracování koncepcie pouze pro obce. Místostarosta odkázal na firmy, které jsou na trhu. K poslednímu dotazu, záleží vždy na domluvě mezi vlastníkem daného stromu a majitelem přilehlého pozemku. Pokud si to majitel přilehlého pozemku po domluvě ořeže v době vegetačního klidu není ze strany obce žádný problém. Tuto problematiku řeší i Občanský zákoník.

Občan M. S. – dotaz ohledně pokácení olší u potoka, naproti jeho domu. Poukazoval na tvorbu mechů na kapliče a posezení.

Starosta – stromy nejsou na obecních pozemcích, jsou ve správě Lesů ČR. Tudíž obec není oprávněna provádět jakékoliv kácení těchto dřevin. Podle M. S. jeho žádost Lesy ČR zamítly.

ČZO: Ing. J. M. – poukázal i na větve ořešáků u rybníka, kde je nové veřejné osvětlení. Větve zasahují do osvětlení a to neplní svoji funkci.

Starosta – přes zimní období danou situaci bude obec řešit plošinou a ořezem stromů.

Návrh usnesení č. 7/5/2023

Zastupitelstvo obce Řídeč bere na vědomí informace z obce.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno.

BOD č. 6 - Schválení směny pozemků p. č. 976 za pozemek p. č. 802/2 k.ú. Řídeč - předsedající

Předsedající seznámil se směnou pozemků s Ing. P. V., kdy bude směňován pozemek p.č. 976 k.ú. Řídeč v majetku obce, výměře 2.823 m², orná půda, za pozemek p.č. 802/2 k.ú. Řídeč o výměře 456 m², tr. travní porost ve vlastnictví Ing. P. V..

Cena je sjednána za cenu v místě a čase obvyklou. Směňovaný pozemek obce je zahrnut do Pachtovní smlouvy s Pasekou zemědělskou a.s., kdy je o pachtu Ing. P. V. srozuměn. Záměr na směnu pozemků byl zveřejněn v období od 19.9.2023 - 9.10.2023, čímž je splněna zákonná podmínka legitimacy právního procesu. O všech věcech směny pozemků byli zastupitelé průběžně informováni.

Připomínky a dotazy: ---

Návrh na usnesení č. 7/6/2023

Zastupitelstvo obce Řídeč

1. Schvaluje směnu pozemků p. č. 976 v k.ú. Řídeč o výměře 2.823 m², orná půda, v majetku obce Řídeč, zapsané na LV 10001, vedených u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, za pozemek p. č. 802/2 v k.ú. Řídeč, tr. travní porost o celkové výměře 456 m² v majetku Ing. P. V., Bohuňovice, Za pekárnu XXX, zapsané na LV č. 207, vedený u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc. Záměr obce Řídeč na směnu pozemků byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Řídeč v době od 19.9.2023 do 9.10.2023.

2. Souhlasí a schvaluje finanční kompenzaci za pozemek v majetku obce Řídeč ve výši 30,- Kč z rozdílu cen směňovaných pozemků, kterou uhradí nabyvatel směněného pozemku p. č. 976 k.ú. Řídeč Ing. P. V.. Celkově uhradí částku 7.058,- Kč, což je cena v místě a čase obvyklá za daný druh směňovaného pozemku i s přihlédnutím k prováděcí vyhlášce MZe ČR č. 298/2014 Sb.. Cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu směnné smlouvy.

3. Pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy a všem právním úkonům v souvislosti se směnou pozemků. Náklady na zpracování směnné smlouvy a zavkládování do KaN ponese Obec Řídeč.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 7/6/2023 bylo schváleno.

BOD č. 7 - Diskuze

Starosta - poděkování všem, kteří se podíleli na 16. Hodech sv. Václava, holkám z KPMZ a zvláště M. J., která zajistila kynologické ukázky ve všech směrech tohoto sportu. Někteří občané si vyzkoušeli na vlastní rukáv sílu psích čelistí, ale na druhou stranu i poslušnost, vytrvalost a neskutečné umění co lze všechno pejsky naučit. Poděkování patří samozřejmě SDH Řídeč za občerstvení a postavení zázemí i rodině B. a O. a většině zastupitelů. Hody vyšli po vyúčtování obec na cca 8.500,- Kč, díky sponzorům a příjmům ze vstupného a tomboly.

Dne 4.11. 2023 proběhne **MISTROVSTVÍ ČR** v orientačním běhu v Řídeči, 9:30 hod. start dle kategorií Základna bude u Lorenců v Rekreační stáji a hostinci. Prezence na chodbě ObÚ. Pořadatelsky mají zajištěno i parkování a domluveno na soukromých pozemcích. Taktéž mají zajištěny TOI TOI, které budou naproti kapličky. V neděli se závod přesouvá do Šternberka. Je přihlášeno cca 170 dvojic závodníků.

ČZO: M. J. podala informace co se na obci chystá za akce a požádala o vyplnění DOTAZNÍKU SPOKOJENOSTI, který je zveřejněn na internetových stránkách Obce Řídeč a na facebooku pod Kulturní akce Obce Řídeč, jedná se o dotazník spokojenosti občanů, který je anonymní a pokud se někde chtějí občané vyjádřit je to právě v tomto dotazníku Poděkování panu Šerému za propůjčení pozemku na Drakiádu a poděkování za fotografie z Hodů a z Drakiády, které jsou zveřejněny na Rajčeti, což je webová stránka na ukládání fotografií. **Najdete ji na www.rajce.idnes.cz/obecridec.**

Pozvánka na NOC SVĚTÝLEK, která se koná v sobotu **28.10.2023, kdy sraz je v 17:00** ve Sportovním areálu, je připraven lampionový průvod, netradiční ohňostroj, soutěže pro děti, opékání špekáčků, soutěž o nejhezčí vydlabanou dýni a o nejlahodnější domácí destilát. Plakátek je zveřejněn jak na stránkách Obce, tak na vývěsce. **POZVÁNKA** na Kreativní vánoční tvoření pro děti a dospělé pod záštitou MAS Šternbersko, které se uskuteční 25.11.2023 od 15:00 v klubu seniorů, malé občerstvení zajištěno – pozvánka bude zveřejněna v polovině listopadu. **POSLEDNÍ pozvánka roku 2023** bude na **Rozsvěcení vánočního stromku**, které plánujeme na **2.12.2023 na od 17:00**, kdy nám přijede zazpívat sbor Pěvecký sbor Šternberk, je plánovaný prodej vánočních dekorací a adventních věnců, k prodeji bude tradiční punč a guláš – plakátek bude zveřejněn v polovině listopadu.

ČZO: Ing. J. M. – pozval a zároveň požádal občany o pomoc při vykopání děr na ovocné stromky dne 31.10.2023 (úterý) od 15:00 hodin a dále na výsadbový den v obci Řídeč dne 5.11.2023 (neděle od 09:00 hodin, sraz u zastávky, občerstvení zajistí obec jako vždy.

Občan O. B. – problematika obecní lesní cesty za Sněžnou jamou, kdy se v současnosti jezdí po soukromém pozemku, obecní cesta je zarostlá a neprůjezdná.

Starosta – o problému ví, přes zimní období by se mohlo dát prořezat firmou.

Starosta - Poděkování paní J. B. a paní Ing. M. Okrajkové, které se starají o prostor u horní zastávky a dále paní B. za pročištění trvalkových záhonů na malé straně. Dále informoval o výsadbě cca 140 ks cibulek tulipánů a narcisů, které na jaře zpříjemní vzhled obce v dalších třech lokalitách. Na výsadbě se podíleli naši senioři, a také obecní pracovníci, za což jim patří také poděkování.

Občan O. G. – informoval zastupitelstvo a občany o chystaném uvedení do původního stavu překopu komunikace na okraji obce u jejich novostavby RD.

Místostarosta Ing. J. O.– podal informace o kontrole kontejneru na BIO + kontejnerů, kdy neustále předělává z kontejnerů odpady, které zde nepatří. **Starosta** při této příležitosti upozornil na neustálé problémy pod chatovištěm, kdy někteří chataři odpady netřídí a zbytečně se nám zvedají náklady na směsný komunální odpad. V příštím roce bude věc řešit zastupitelstvo Změnou daně z nemovitosti chatařům, tak aby se částečně kompenzovali základy za údržbu komunikací a likvidaci odpadů. Dále poukázal na fakt, že na příští rok bude obec řešit zvýšení místního poplatku za odpady o 100,- Kč až 200,- Kč na občana s tr. pobytem, kdy se náklady na jednoho občana již k září 2023 pohybují okolo 1.200,- Kč. Krátká diskuze na toto téma mezi členy zastupitelstva a občany.

Ukončení: dne 24. 10. 2023 v 19:30 hod..

Zápis z 7. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Řídeč vyhotovil dne 25.10.2023

Zapisovatel

.....
Jaroslav Míča v.r.

Ověřovatelé zápisu : Ing. Jakub Míča dne 30.10.2023

.....
Ing. Jakub Míča v.r.

Magdalena Janíková dne 30.1.02023

.....
Magdalena Janíková v.r.

Dne 30. 10. 2023

Jaroslav Míča v.r. – starosta
